

# Quartiersimpulse 2023



14. Juni 2023  
TZU in Oberhausen

## Quartiersimpulse 2023

Technologiezentrum Oberhausen (TZU)  
Essener Straße 3, 46047 Oberhausen  
14. Juni 2023, 10:30 Uhr bis 15 Uhr

Um unsere Städte zukunftsfähig aufzustellen, müssen wir jetzt mit der Transformation unserer Quartiere zu lebenswerten und klimaneutralen Orten beginnen! Viele Kommunen haben bereits mit diesem Prozess begonnen und in einzelnen Bereichen gezeigt, dass die Energie- und Klimawende von unten möglich ist. Beim Branchentreff kommen die Treiber der Klimawende aus Kommunen und Wohnungswirtschaft zusammen. Erfahren Sie von Praktiker:innen aus erster Hand, wie sie die energetische Quartiersentwicklung planen und vor Ort umsetzen.

Die Veranstaltung adressiert Stakeholder aus Politik, Verwaltung und Wohnungswirtschaft, die sich an der Transformation unserer Quartiere zu lebenswerten und klimaneutralen Orten beteiligen möchten. Quartiersimpulse 2023 vernetzt diese Akteure miteinander, ermöglicht den Austausch und gibt wichtige Impulse rund um die Finanzierung und Fördermittel. Denn eins ist klar: Klimaschutz muss auch finanzierbar sein!

Freuen Sie sich auf ein Expert:innen-Panel und konkrete Beispiele aus verschiedenen Städten: In vier Panels laden wir zum direkten Diskurs ein. Kommunale und wohnungswirtschaftliche Akteure stellen aus ihrer Praxiserfahrung vor, wie sie die Quartiersentwicklung konkret angehen, was dabei besonders erfolgreich war und inwiefern sich der Ansatz übertragen lässt:

### Panel 1 KfW 432 – Energetische Stadtsanierung

Die KfW bietet Kommunen mit dem Programm 432 ein wirkungsvolles Instrument, das sowohl die Konzeptionierung als auch die Umsetzung eines energetischen Quartierskonzepts mit 75 Prozent der anfallenden Kosten fördert. Expert:innen geben Hinweise, wie diese Förderung in der Praxis maximal ausgeschöpft und Partner:innen effizient eingebunden werden können – in der Konzeptphase, wie auch bei der Auf- und Umsetzung des Sanierungsmanagements.

### Panel 3 Quartiersentwicklung und Klimaschutz

Bis 2045 müssen alle Kommunen klimaneutral sein, viele Städte setzen sich sogar noch ehrgeizigere Ziele. Auf Quartiersebene wird dieses Ziel auf konkrete Projekte heruntergebrochen. Gemeinsam mit den Bewohner:innen werden Ideen in städtebaulichen, ökologischen und sozialen Handlungsfeldern entwickelt. Wie verschiedene kommunale Konzepte, Förderbausteine und Umsetzungsinstrumente verknüpft werden können, stellen Expert:innen aus der Praxis vor und berichten, wie die klimagerechte Modernisierung von Teilräumen der Kommune auf die Klimaneutralität insgesamt einzahlen kann.

### Panel 2 Quartiersentwicklung in der Wohnungswirtschaft

Ein wirkungsvoller Hebel der Stadtentwicklung ist die Sanierung im Bestand der Wohnungswirtschaft – hier können oftmals ganze Quartiere auf einmal „angepackt“ werden. In der Praxis entstehen hier jedoch häufig Reibungen zwischen Kommune und Wohnungsunternehmen, die durch eine partnerschaftliche Zusammenarbeit vermieden werden können. Praxisbeispiele zeigen auf, wie solche Kooperationen ausgestaltet sein können – und wie beide Partner:innen voneinander profitieren.

### Panel 4 THG-neutrale Gebäude in Kommunen/ Kommunale Wärmenetze

Die Weichen für die Energiewende stellen insbesondere die Kommunen. Um hier zu aktivieren, sollten sie mit gutem Beispiel voran gehen, indem sie ihre kommunale Wärmeversorgung nachhaltig gestalten, effiziente Infrastrukturen fördern und auch den eigenen Bestand energetisch modernisieren. Expert:innen stellen Maßnahmen vor, um städtische Gebäude auf einen bilanziell treibhausgasneutralen Stand zu bringen und geben einen Einblick in die kommunale Wärmeplanung und innovative Wärme- und Kälteversorgung über Niedertemperaturnetze.

In der anschließenden Podiumsdiskussion diskutieren Akteure der Energiewende Herausforderungen und Chancen im Bereich der nachhaltigen Quartiersentwicklung und teilen ihre Praxiserfahrungen. Der Diskurs soll einen lebhaften Eindruck in die verschiedenen Anforderungen geben und einen Perspektivwechsel ermöglichen, um die Stadtentwicklung schlussendlich ganzheitlich betrachten und gemeinsam angehen zu können. Energie- und Klimawende geht nur gemeinsam!

Die Veranstaltung wird abgerundet durch einen motivierenden Impuls von Britta Steffen, Olympiasiegerin und Wirtschaftsingenieurin für Umwelt und Nachhaltigkeit und durch einen Ausblick von Dirk Gratzel.

Bei Pausen zwischen den Vorträgen sowie einer gemeinsamen Mittagspause ist Raum zum Austausch und Netzwerken mit relevanten Akteuren.

Melden Sie sich jetzt kostenlos an unter  
[www.icm.de/quartiersimpulse](http://www.icm.de/quartiersimpulse)

## Programm

10:30 Uhr **Einlass**

11:00 Uhr **Begrüßung & Moderation**

*Jürgen Zurheide, Journalist (WDR, Deutschlandfunk)*

11:05 Uhr **Impulsvortrag**

*Dr. Rolf Bösinger, Staatssekretär des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen*

11:20 Uhr **Vortrag „Die Bedeutung von Städten beim Klimaschutz“**

*Burkhard Drescher, Geschäftsführer (Sprecher)  
Innovation City Management GmbH (ICM)*

11:40 Uhr **Vortrag zur kommunalen Perspektive der energetischen Quartiersentwicklung**

*Dr. Christine Wilcken, Leiterin des Dezernats Klima, Umwelt, Wirtschaft, Brand- und Katastrophenschutz des Deutschen Städtetags*

**Kurze Pause**

12:00 Uhr **Panels mit Best Practice-Beispielen**

**Panel 1**  
KfW 432 –  
Energetische Stadtsanierung

**Panel 3**  
Quartiersentwicklung und  
Klimaschutz

**Panel 2**  
Quartiersentwicklung in der  
Wohnungswirtschaft

**Panel 4**  
THG-neutrale Gebäude in  
Kommunen / Kommunale  
Wärmenetze

12:45 Uhr **Mittagspause / Netzwerken**

13:30 Uhr **Podiumsdiskussion**

– Cornelia Rösler, Leiterin des Bereichs Umwelt Deutsches Institut für Urbanistik  
– Alexander Rychter, Vorstand und Verbandsdirektor VdW RW  
– Gabriele Siedentop, Projektmanagerin Wärme & Gebäude NRW.Energy4Climate  
– Ingo Wagner, Geschäftsführer KlimaDiskurs.NRW  
– Carsten Tum, Geschäftsführer Innovation City Management GmbH (ICM)

14:10 Uhr **Vortrag „Heute unser Morgen besser machen“**

*Britta Steffen, Olympiasiegerin über 100m Freistil  
Wirtschaftsingenieurin für Umwelt und Nachhaltigkeit*

14:30 Uhr **Ausblick „Umweltneutralität als Perspektive der Zukunft“**

*Dr. Dirk C. Gratzel, Geschäftsführer GREENZERO GmbH*



# Quartiersimpulse 2023

Technologiezentrum Oberhausen (TZU)  
Essener Straße 3, 46047 Oberhausen  
14. Juni 2023, 10:30 Uhr bis 15 Uhr



Melden Sie sich jetzt kostenlos an unter  
[www.icm.de/quartiersimpulse](http://www.icm.de/quartiersimpulse)



Bei Fragen zur Veranstaltung oder zu  
Anmeldungen wenden Sie sich an:  
[Quartiersimpulse@icm.de](mailto:Quartiersimpulse@icm.de)



Quartiersimpulse  
2023